

# 新豊洲エリアマネジメント協議会について

戦後、日本の産業発展を支えるエネルギー基地としての役割を1980年代末に終え、東京都施行による土地区画整理事業により、道路・新交通・公園等の基盤が整備された“新豊洲エリア”。

有明通り・環状2号線などの幹線道路が整備され、新交通ゆりかもめが豊洲駅まで延伸し、水辺には防潮護岸と公園が整備され、真新しい“まち”へと変貌しました。

しかしながら、これからエリア内の開発が順次進んでいく中で、この“まち”が、暮らす人・働く人・訪れる人、全ての人々にとって、安心して快適なまちであり続けるためには、まちづくりに関わる多様な主体が一体となって、その実現に取り組む必要があります。

この“まち”=新豊洲の価値を高め、エリア全体のイメージと魅力の向上に資する活動を行うことで、その実現を確実なものとする・・・

その使命を担うべく、設立されたのが、「新豊洲エリアマネジメント協議会」です。

## エリアマネジメント

### ■ 新豊洲エリアマネジメント協議会の目指す、エリアマネジメント

新豊洲エリアの魅力・価値向上、安全・安心なまちの実現のため、当協議会が取り纏め役となり、地域の皆さまのご協力を得て、常に地域の皆さまとともに歩み、活動してまいります。

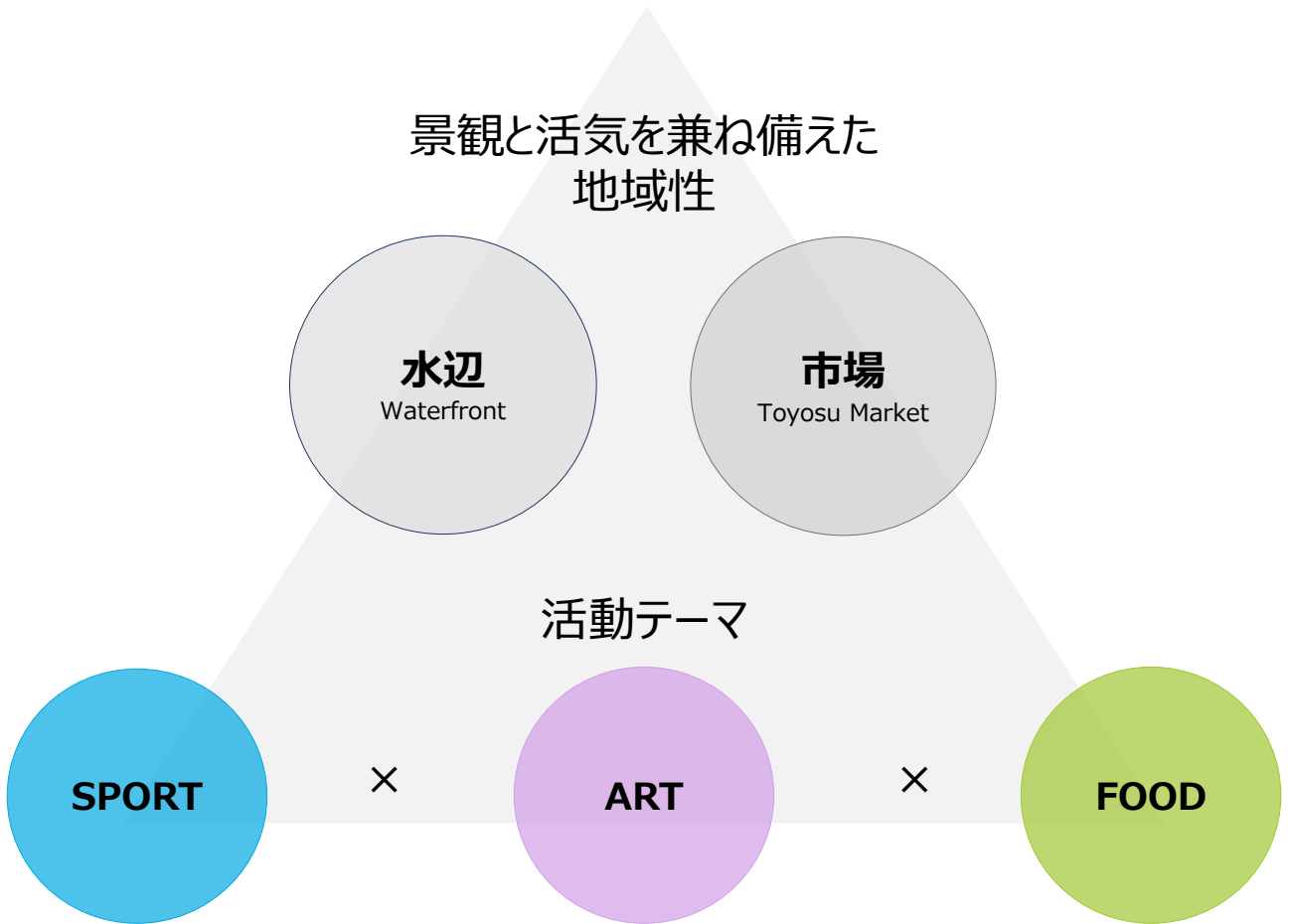
#### エリアマネジメントとは

...地域における良好な環境や地域の価値を維持・向上させるための、  
住民・事業主・地権者等による主体的な取り組み

(国土交通省エリアマネジメント推進マニュアルより)

# コンセプト

## “新しさ”と“豊かさ”が生まれる交差点 五感で楽しむマーケット&ウォーターフロント 「新豊洲」



### ■新豊洲エリアマネジメント協議会の目指す、「新豊洲」のコンセプト

新豊洲は、銀座や台場等とも近接した都心に位置しながらも、都会らしい水辺の景観に溢れ、開放感と近未来性を併せ持った、まさに“都心のオアシス”ともいえるエリアです。

また、豊洲市場はじめ、今後も活気に溢れた機能がプラスされていくことで、エリアを彩る更なるにぎわいが生まれ、好奇心と五感を満たすエリアとして認知・発展していくことが望まれます。

そうした新豊洲の地域性を活かし、“新たな刺激がここで生まれ、豊かに交差していくまち”を目指し、「Sports」、「Art」、「Food」の3つを主なテーマとして、活動を展開していきたいと考えています。

# 活動イメージ

SPORT × ART

SPORT

水辺のオープンな環境で、日常的な運動からここでしかできないスポーツ体験まで楽しめる



水辺ヨガ



水辺ランニング



スポーツと健康をテーマとしたイベント

SPORT  
×  
FOOD



SPORT × ART  
フェスティバル

ART

新しくできるまちと水辺を舞台にした体感できるアート・アクティビティ



ワークショップ



まちなかアート

“新しさ”と  
“豊かさ”が  
生まれる  
交差点



日本の食文化体験

ART  
×  
FOOD



イベント時や日常的なキッチンカーの活用

FOOD

すぐそこにある市場の恵みと  
親しみやすいフード・コンテンツ

and more...

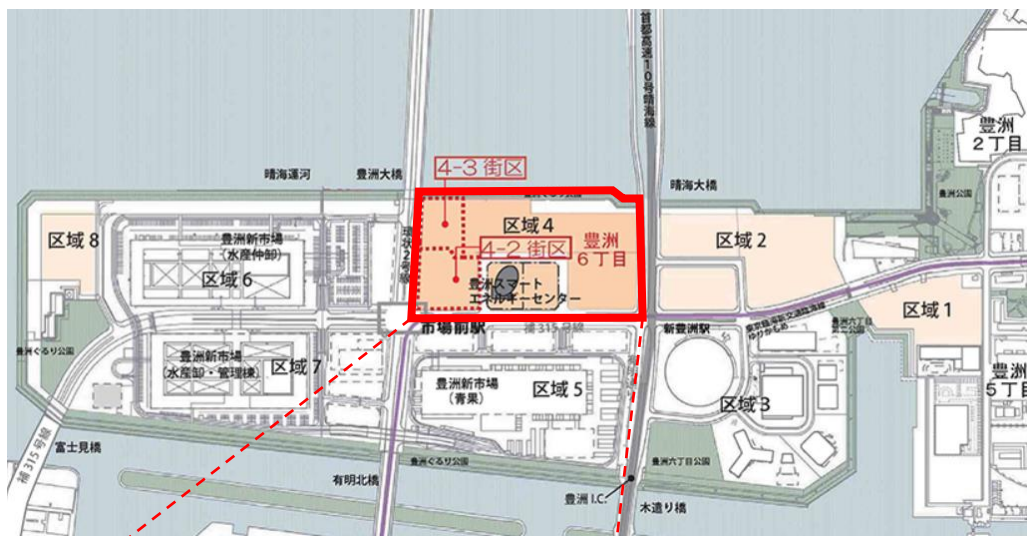
## ■ 新豊洲エリアマネジメント協議会の活動

新豊洲の豊かな地域資源を活かし、複数のテーマ/要素を掛け合わせた様々な取り組みの実施を通じて、新豊洲に住まう人・働く人・訪れる人、すべての人々にとってのデスティネーションとなり、活気と心地よさを両立した、「もっと居たくなる」、「また行きたくなる」、そんな、いつもにぎわいと楽しさに溢れるまち“新豊洲”を、地域の方々とともに作りあげていきます。

また、これら取り組みと発信を続けることで、観光スポットとしてのイメージ醸成をも目指していきます。

# 活動拠点

会員の所有・管理するスペース、及び公共的な空間を活動拠点とします。



- ① **スマートエネルギーセンター**（東京ガス不動産）  
1F展示室等
- ② **メブクス豊洲**（清水建設）  
デッキ上  
1Fオープンスペース  
2Fラボ（技術発信・産学連携・エリマネ拠点）
- ③ **Dタワー豊洲**（大和ハウス）  
にぎわい広場、憩いの広場
- ④ **水辺の広場・施設群**
- ⑤ **豊洲ぐるり公園**（江東区）



メブクス豊洲

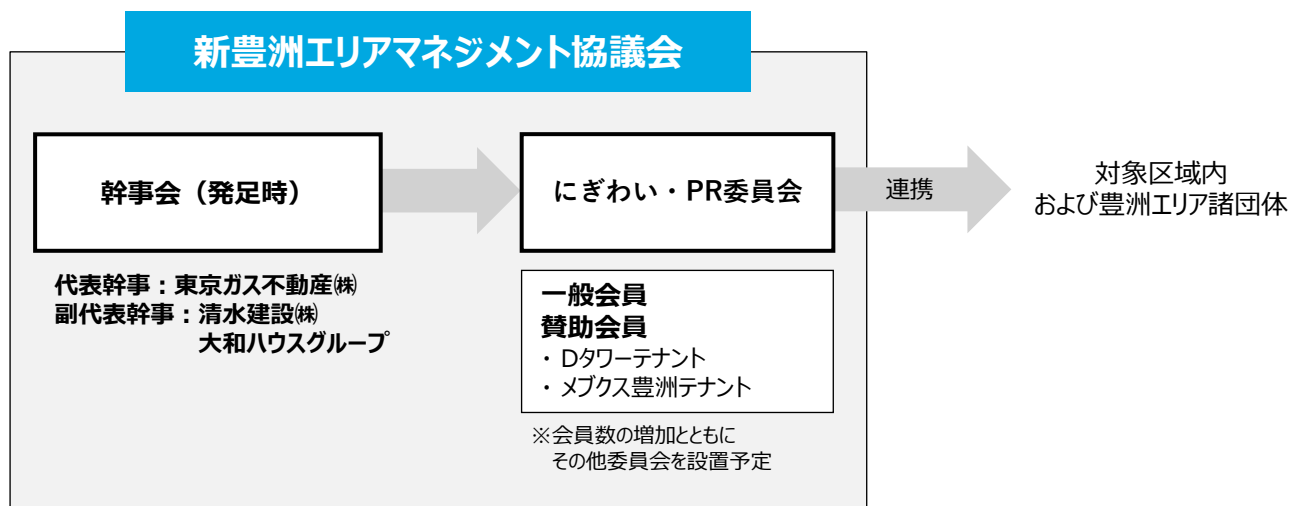


スマートエネルギーセンター



豊洲ぐるり公園

## 組織体制



## お問い合わせ

新豊洲エリアマネジメント協議会とのイベント等連携や、視察・取材等、お問い合わせがある場合は、

新豊洲エリアマネジメント協議会事務局

E-mail: [shin-toyosu@tokyogas-re.co.jp](mailto:shin-toyosu@tokyogas-re.co.jp)

までお問い合わせください。

(お応えまで日数を要する場合がございます。予めご了承ください。)